

Chambre meublée avec salle d'eau privée dans maison avec jardin

Une chambre de plus de 14 m² est disponible, dans une grande maison lumineuse de 160 m² entièrement rénovée disposant d'un jardin.

Cette chambre est équipée d'une salle d'eau privative (douche et vasque), dressing, lit 140*190 cm, table de chevet, un bureau avec étagères, lampe et une chaise.

La cuisine est ouverte sur la salle à manger. Elle dispose de tous les équipements nécessaires pour préparer de bons petits plats (four, lave-vaisselle, petit électroménager, micro-ondes, 2 frigos, vaisselle).

Buanderie équipée d'un congélateur et lave-linge. Deux toilettes (un par niveau).

Dans le salon séparé et donnant sur le jardin, vous trouverez des canapés, une table basse et un téléviseur.

La maison dispose du WIFI et filaire afin de desservir internet dans chaque chambre en haut débit.

Vous pourrez profiter du soleil et déjeuner en terrasse dans le jardin sans vis-à-vis et au calme et faire pousser vos légumes dans le potager. Arbres fruitiers : figuier et grenadier.

Un local pour garer les vélos et trottinettes est à disposition dans le jardin.

Idéalement située en centre-ville, la maison est à 2 min à pied de l'hôpital, à 5 min du lycée Val de Garonne, 8 min de la gare, à 1 km de Creuzet LISI, 2 km de l'Ades, de la Cité de la formation et de l'Institut de formations de soins infirmiers et d'aides-soignants (IFSI et IFAS). A quelques pas des arrêts de bus.

Loyer 380€+80€ de charges. (eau, gaz, électricité, internet, entretien du jardin et de la chaudière, ramassage des ordures ménagères). Tout est compris vous n'avez rien de plus à souscrire. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises.

Pas de frais d'agence.

Pas de bail solidaire.

Eligible aux APL sous conditions.

Caution visale acceptée ou garant.

1 mois de caution hors charges.

Etudiants ou jeunes actifs, si vous êtes intéressés pour vivre l'expérience en colocation dans un environnement agréable et adapté, envoyez-moi un message en m'indiquant en quelques lignes votre profil et vos centres d'intérêts afin de planifier une visite.

coloc66@orange.fr 06 65 92 44 66



coloc66@orange.fr 06 65 92 44 66