

## Location appartement 2 pièces meublé à Marmande

Location libre à partir du 1<sup>er</sup> Juillet 2026 d'un logement 2 pièces 44 m<sup>2</sup>, meublé à Marmande dans une résidence de standing, arborée et calme. Il est situé au 1er et dernier étage.

Il comprend une cuisine entièrement équipée neuve. Une belle pièce de vie avec 2 portes fenêtres qui donnent sur un balcon carrelé.

Entrée avec placard, WC indépendant. Une chambre avec accès direct à la salle de bain.

Il comporte tout l'équipement nécessaire : TV, micro-ondes, réfrigérateur congélateur, plaque vitro céramique, four, machine à Laver, mobilier de jardin et est doté d'un parking attitré et d'un local vélos. Loyer du meublé 480 € + 50 € de charges, et 480 € de caution (1 mois de loyer hors charges), sans frais d'agence.

L'eau froide est comprise, il n'y a que l'électricité à votre charge.

Il est demandé 1 garant voire 2 ayant 3 fois le montant du loyer et une caution de 1 mois de loyer hors charges.

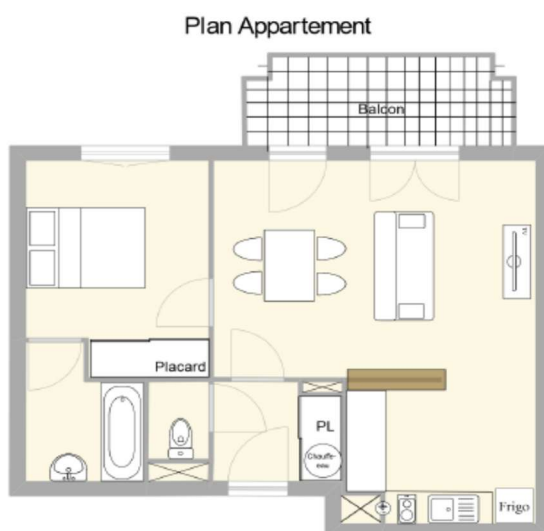
Ce bien se situe dans un quartier calme à 5 mn du centre-ville, de la gare, et d'un arrêt de bus ligne A et B station Le Fougard , proximité de l'hôpital et de L'IFSI.

Pour de plus amples renseignements contacter moi par mail en précisant vos nom, prénom et indiquer votre situation.

Contact : [domi679133@gmail.com](mailto:domi679133@gmail.com)



## Location appartement 2 pièces meublé à Marmande



Location appartement 2 pièces meublé à Marmande

