



MARMANDE
CENTRE-VILLE

À LOUER

APPARTEMENT MEUBLÉ

Au pied des remparts de la ville



Situé dans le vieux Marmande, face à la Filhole, en hypercentre, à deux pas du marché, des boutiques et des restaurants. Tout peut se faire à pied ou à vélo !



2 PIÈCES



46 m²



Rez-de-chaussée



Calme et verdoyant

LOYER

710 €
/ mois

CHARGES
COMPRISES



Cuisine entièrement équipée

Plaques vitrocéramiques, four, micro-onde, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière, ustensiles de cuisine...



Chambre fermée

Lit 160 cm
(pour 2 personnes)



Salle d'eau

Cabine de douche



Environnement calme et verdoyant



Salon salle à manger
avec canapé convertible



LE LOGEMENT OFFRE

- ✓ 2 pièces – 46 m² – rez-de-chaussée
- ✓ Entièrement meublé et rénové
- ✓ 1 chambre (lit 160 cm) + 1 canapé convertible
- ✓ Salon salle à manger lumineux
- ✓ Cuisine équipée
- ✓ Buanderie / local technique avec WC et lave-linge
- ✓ TV SFR – Internet fibre SFR – téléphone fixe illimité
- ✓ Bonne isolation thermique et phonique
- ✓ Fenêtres double vitrage



DANS LE PRIX
SONT COMPRIS

- ✓ Ordures ménagères
- ✓ Charges d'entretien des parties communes
- ✓ Internet fibre SFR



RESTE À LA CHARGE
DU LOCATAIRE

- ✓ Eau
- ✓ Électricité
- ✓ Assurance d'habitation



CONDITIONS DE VISITE

Les visites sont uniquement organisées lorsque le dossier convient et que toutes les pièces m'ont été transmises.



LOCATION

Uniquement de la longue durée.
Pas de courts séjours.



Pour plus d'informations,
contactez-moi :
pvth@sciargonne.com
ou 06 30 48 11 77

*Vivre au cœur
de Marmande*

